

Den Escher

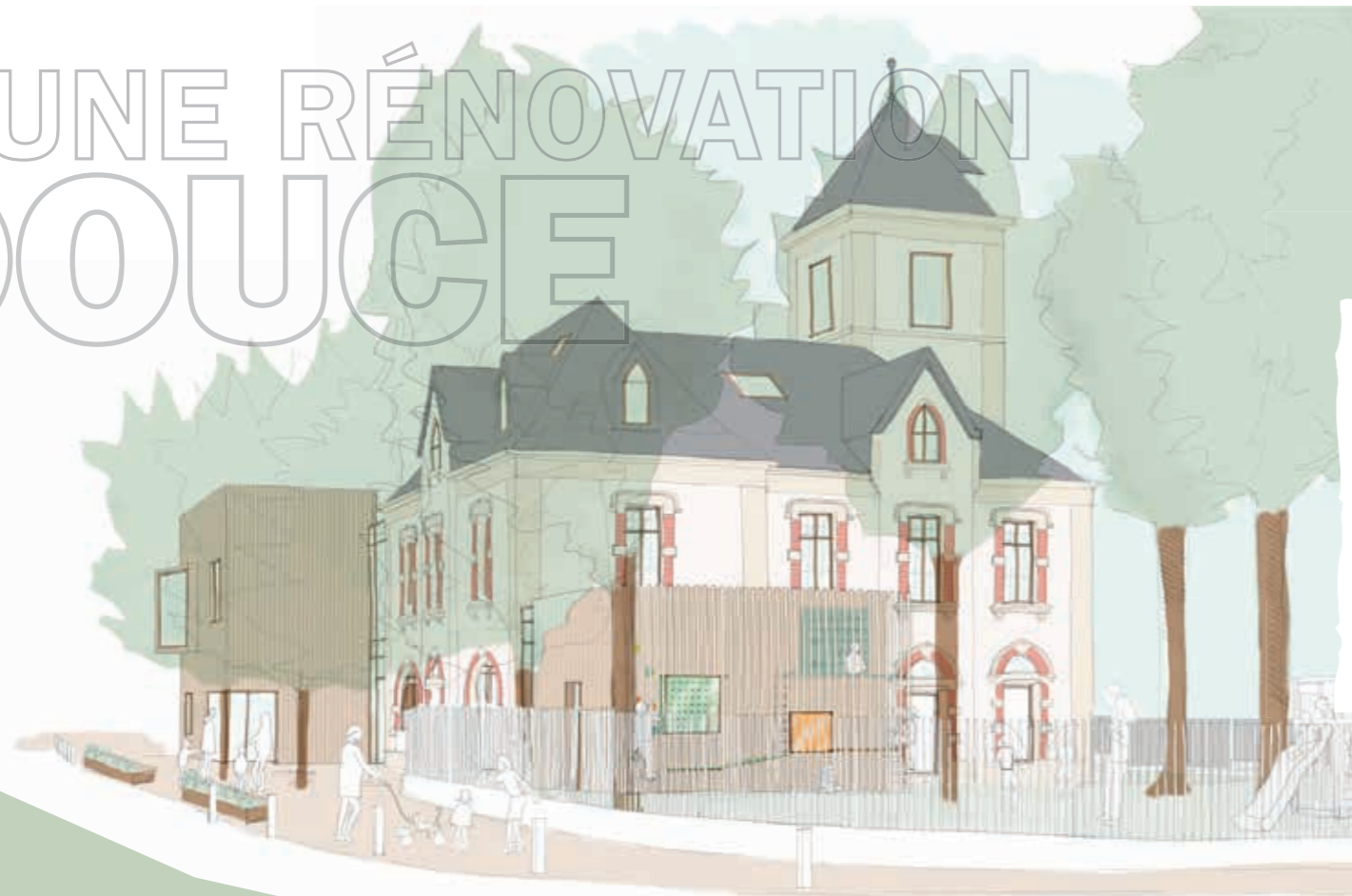
49



**REMIXING
CULTURE**

E22
ESCH2022.LU

UNE RÉNOVATION DOUCE



L'ancienne caserne de pompiers, véritable bijou du patrimoine d'Esch transformé en maison relais, est réhabilitée de manière à devenir un deuxième foyer pour les enfants.

Le chantier débutera cet automne et le défi est de taille : il s'agit de conserver la mémoire d'un ancien bâtiment communal emblématique (occupé depuis ses débuts par des équipes chargées de lutter contre les incendies) tout en l'affectant à une fonction complètement différente (l'accueil d'enfants avec de multiples activités culturelles, scolaires et pratiques) et en lui donnant les meilleurs standards écologiques et ergonomiques...

« Alt Sprötzenhaus »

Le bâtiment « Alt Sprötzenhaus » se trouve entre les trois écoles « Delhécht », « Grand-Rue » et « Ale Lycée ». C'est le cabinet d'architecture eschois WW+ qui a été chargé par la commune de concevoir sa métamorphose en future maison relais pour 145 élèves d'établissements scolaires du quartier. Avec une idée de base toute simple : donner envie aux enfants d'y venir et faire en sorte qu'ils ne s'y sentent pas à l'école mais comme chez eux !

Le charme de la façade du bâtiment d'origine sera entièrement préservé par une rénovation minutieuse et grâce à une isolation intérieure. L'univers des pompiers sera rappelé partout au sein de la maison relais à travers la signalétique, mais aussi dans ce qui va devenir l'escalier principal au cœur de la tour où ils faisaient sécher leurs tuyaux, de haut en bas, après nettoyage : la rampe va ainsi prendre la forme de l'une de ces légendaires lances ! Une extension entièrement en bois, aux larges baies vitrées de cadres de différentes hauteurs et dimensions rappelant les jeux de construction, va symboliser la nouvelle fonction ludique du lieu dans un style très contemporain. Les deux corps de bâtiments seront reliés par un espace vitré faisant la liaison entre les deux époques.

L'ensemble se déploie sur trois niveaux, aux aménagements intérieurs tout en couleurs pastel (à la grande différence des autres maisons relais utilisant des couleurs « fortes »), où le bois clair règne en maître, afin de créer une ambiance joyeuse et sereine. Une couleur domine par étage pour pouvoir bien se repérer. Les matériaux qui seront utilisés ont été minutieusement choisis pour générer un maximum de bien-être. Le concept de chauffage ne prévoit pas seulement des panneaux photovoltaïques mais aussi de la géothermie en combinaison avec une pompe à chaleur. Un bâtiment ancien qui prépare l'avenir dans tous les sens du terme.

DES ESPACES INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS DÉDIÉS À CHAQUE ACTIVITÉ



Illustrations : WW+

Sept ateliers principaux ayant une fonction précise sont répartis sur les différents niveaux plus de petits ateliers annexes. Ainsi, au rez-de-chaussée de la nouvelle extension, on trouve l'atelier « motricité », l'atelier dédié au théâtre et à la danse (comportant une petite scène ainsi qu'un espace avec des miroirs) ainsi que l'atelier jardinage qui sont directement en lien avec un patio créé au cœur de l'extension pour permettre de prolonger les activités vers l'extérieur.

Au sein du bâtiment historique sera logé un réfectoire pour 60 enfants qui pourra se transformer en espace dédié aux devoirs en dehors des heures de repas. L'acoustique y a été particulièrement étudiée pour limiter les bruits (murs, plafond, mobilier...). Au 1er étage se trouvent l'atelier de musique ainsi que l'atelier peinture (avec ses cases pour faire sécher le matériel). On continue avec l'atelier de bricolage dédié aux travaux manuels. A noter que tous les ateliers disposent de rangements ouverts pour que les enfants soient le plus autonomes possible. Et enfin, dans les combles, la bibliothèque comportera des petits espaces créant un effet « cabane dans les arbres » avec des cachettes dans les soupentes ou encore des niches dans le mobilier pour que les enfants puissent se poser avec un livre ou se cacher. Derrière la bibliothèque, une salle de sieste avec un espace de repos.

Quant aux espaces extérieurs, une cour de récréation se trouve autour du bâtiment. La surface totale entièrement clôturée extérieure est de 600 m², plus une aire de jeux de 240 m² avec de grands arbres, une balançoire et des tables au niveau de l'actuel parking. Un autre petit espace de jeux utilisera l'intervalle entre les façades avec des doubles parois en bois ajouré pour grimper et se cacher. Au dernier étage, sur la toiture de l'extension, une terrasse de 120 m² sera aménagée pour accueillir des bacs potagers.

Un éclairage respectant le biorythme humain

Des spécialistes de l'éclairage ont développé pour le « Alt Sprötzenhaus » un concept spécifiquement adapté aux besoins des enfants. En effet, il faut que l'espace soit chaleureux quand les enfants arrivent en hiver, parfois dès 7h du matin. L'ambiance lumineuse est conçue pour s'adapter à leur biorythme car l'éclairage a une influence sur la santé. Plus sombre et plus chaleureuse le matin, plus froide et plus intense à midi, mais surtout, il est important de travailler le plus possible avec l'éclairage naturel. Ainsi, les façades côté rue sont plus « fermées » pour plus d'intimité, alors que dans l'extension, là où se trouvent les ateliers où les enfants vont passer le plus de temps, les différents espaces bénéficieront de différents degrés de luminosité en fonction des différentes tailles de fenêtres.

